

STRABAG PFS gewinnt FM- Auftrag der Deutschen Bahn

Kontakt

STRABAG Property and Facility
Services GmbH
Christina Bertholdt
Leiterin
Unternehmenskommunikation
Tel. +49 69 13029-1120
christina.bertholdt@strabag-pfs.com
www.strabag-pfs.com



Stephensonstraße 1, Frankfurt

Frankfurt/Main, 12. Juli 2018 STRABAG Property and Facility Services GmbH (STRABAG PFS) und die Deutsche Bahn AG haben einen 3-Jahres-Vertrag für Gebäudemanagementleistungen abgeschlossen. Ausgeschrieben waren infrastrukturelle und technische FM-Leistungen für zwei Bürogebäude mit besonderen Sicherheitsanforderungen. Die Objekte befinden sich in Frankfurt am Main und Duisburg. Ihre Bruttogeschossfläche beläuft sich auf insgesamt rund 80.000 qm. Über das Auftragsvolumen wurde Stillschweigen vereinbart.

Zu den vereinbarten IFM-Leistungen, die bereits seit 1. Mai 2018 erbracht werden, gehören die Unterhaltsreinigung, die Glas- und Fassadenreinigung sowie der Winterdienst. Empfang und Poststelle besetzt STRABAG PFS seit 1. Juli 2018. Für das TFM wurde (ebenfalls mit Beginn 1. Juli 2018) ein Leistungspaket geschnürt, das die Wartung, Inspektion und Instandsetzung aller technischen Anlagen umfasst.

In der Stephensonstraße 1 in Frankfurt am Main befindet sich die ehemalige Zentrale der Deutschen Bahn. Heute wird das Gebäude vom Vorstandsbereich Personenverkehr und seinen Tochtergesellschaften DB Fernverkehr, DB Regio und DB Vertrieb genutzt. Es besteht aus einem 17-geschossigen Kern, um den sich mehrere fünfgeschossige Gebäudeflügel gruppieren. 2010 war das Gebäude veräußert worden. Die Deutsche Bahn hat die Flächen bis 2020 gemietet.

Bei dem Objekt in der Masurenallee 33 in Duisburg handelt es sich um ein Verwaltungszentrum der DB Cargo AG. Das kammförmige Gebäude war nach Plänen von RKW Architekten erbaut und 1998 in Betrieb genommen worden. Dort läuft der Dienstleistungsvertrag bis 31. März 2021. Die Deutsche Bahn hat eine zweimalige Verlängerungsoption über drei und zwei Jahre.

Bildunterschrift: Stephensonstraße 1, Quelle: Deutsche Bahn AG, DB Immobilien

STRABAG Property and Facility Services (STRABAG PFS) ist eine führende Immobilien- und Industriedienstleisterin mit hoher Eigenleistungstiefe entlang der Wertschöpfungskette für das technische und betriebswirtschaftliche Management von kompletten Standorten und ganzen Portfolien von Industrieunternehmen und Immobiliengesellschaften. Das Leistungsportfolio umfasst Real Estate Management, Technisches und Infrastrukturelles Facility Management, Bauen im Bestand sowie über die DIW spezielle Services wie Industriewartung und Industriereinigung.